**ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ**

Россия, город Талдом, десятое августа две тысячи восемнадцатого года

Гражданка РФ Куренковва Ирина Николаевна, дата рождения 06.06.1976 года, пол женский, место рождения город Москва, гражданство Российская Федерация, паспорт гражданки Российской Федерации: серия 4903  № 199514 выдан Отделом внутренних дел "Ломоносовский" города Москвы 26.06.2007 года код подразделения 752-069, адрес регистрации: [Россия, город Москва. Ленинский проспект, дом 111, корпус 4, квартира 504](https://maps.google.com/?q=%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%81%D0%B8%D1%8F,+%D0%B3%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B4+%D0%9C%D0%BE%D1%81%D0%BA%D0%B2%D0%B0.+%D0%9B%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9+%D0%BF%D1%80%D0%BE%D1%81%D0%BF%D0%B5%D0%BA%D1%82,+%D0%B4%D0%BE%D0%BC+91,+%D0%BA%D0%BE%D1%80%D0%BF%D1%83%D1%81+4,+%D0%BA%D0%B2%D0%B0%D1%80%D1%82%D0%B8%D1%80%D0%B0+604&entry=gmail&source=g), зарегистрирована ОВД "Ломоносовский" УВД ЮЗАО 31 декабря 1996 года, именуемая в дальнейшем "Покупатель", с одной стороны и

Гражданин Степанов Иван Сергеевич, 12.06.1986 года рождения, гражданство Российской Федерации, место рождения: гор.Талдом Московской обл., паспорт серия 44 11 номер 445317, выдан ТП №1 ОУФМС России по Московской области по Талдомскому муниципальному р-ну 07.07.2011г. код подразделения 500-166, зарегистрированный по адресу: г.Москва, ул.Ломоносова д.23 кв.74, именуемый в дальнейшем «Покупатель»,

1.В соответствии с условиями договора купли-продажи недвижимого имущества от 27 июля 2018г. Продавец передал, а Покупатель принял земельный участок (далее - недвижимое имущество).

* 1. Данные земельного участка:
* Кадастровый номер: 50:01:0040245:309;
* Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для садоводства;
* Общая площадь: 720 кв. м.;
* Адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Талдомский район, СНТ «Солнышко», южнее дер.Устье-Стрелка, уч.307
1. Претензий у Покупателя к Продавцу по состоянию передаваемого недвижимого имущества не имеется.
2. Оплата суммы договора произведена Покупателем в полном объеме. Претензий у Продавца к Покупателю по оплате не имеется.
3. Настоящий передаточный акт составлен в трех подлинных экземплярах, один из которых остается в делах органа регистрации, второй находится у Покупателя, а третий у Продавца.

Подписи Сторон:

Покупатель - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: Куренкова Ирина Николаевна

 подпись фамилия, имя, отчество (полностью)

Представитель Продавца по доверенности - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ : Степанов Иван Сергеевич

 подпись фамилия, имя, отчество (полностью)